

ПРОТОКОЛ № 8
заседания членов правления ТСЖ "Миллениум"

город Невинномысск

«24» февраля 2014 года

Место проведения заседания: дом 5, ул. 3-го Интернационала офис ТСЖ «Миллениум»
Время проведения заседания: 19 часов 00 минут

Заседание состоялось по созыву председателя правления ТСЖ «Миллениум»

Присутствовали члены правления:

1. Назаренко Максим Александрович
2. Марковчин Николай Никифорович
3. Гребенникова Татьяна Николаевна
4. Заярная Любовь Федоровна
5. Архипова Нина Моисеевна
6. Волошина Галина Николаевна

Итого на заседании присутствует 6 членов правления из 9, что составляет более 50%.

Кворум имеется.

Заседание правомочно.

Повестка дня заседания правления:

1. Отчет председателя, бухгалтера, контролера о проделанной работе за 6 месяцев 2013.
2. Утверждение штатного расписание на 2014 г.
3. Утверждение плана работы председателя на 2014 г.
4. Заключить договора материальной ответственности с управляющим, бухгалтером, дворником, уборщицами.
5. Утвердить выходные для управляющего воскресенье, понедельник.
6. Утверждение сметы на 2014 г.
7. Утверждение отчета об исполнении сметы за 2013 г.
8. Утверждение даты проведения общего собрания членов товарищества.
9. Утверждение повестки дня общего собрания членов товарищества.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:

1. По первому вопросу выступил председатель правления Назаренко М.А., бухгалтер Лайтар А.М., Свиарева Д.А.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

За – 6 чел,

Против – нет,

Воздержались – нет.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Оценить работу председателя, бухгалтера, контролера как удовлетворительно.

2. По второму вопросу выступил председатель правления Назаренко М.А.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

За – 6 чел,

Против – нет,

Воздержались – нет.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить.

3. По третьему вопросу выступил председатель правления Назаренко М.А.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

За – 6 чел.,

Против – нет,

Воздержались – нет.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить.

4. По четвертому вопросу выступила Заярная Л.Ф.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

За – 6 чел.,

Против – нет,

Воздержались – нет.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Заклучить договора материальной ответственности с управляющим, бухгалтером, дворником, уборщицами.

5. По пятому вопросу выступил председатель правления Назаренко М.А.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

За – 6 чел.,

Против – нет,

Воздержались – нет

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить.

6. По шестому вопросу выступил председатель правления Назаренко М.А.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

За – 6 чел.,

Против – нет,

Воздержались – нет.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить.

7. По седьмому вопросу выступил председатель правления Назаренко М.А.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:

За – 6 чел.,

Против – нет,

Воздержались – нет.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить.

8. По восьмому вопросу выступил председатель правления Назаренко М.А.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:

За – 6 чел.,

Против – нет,

Воздержались – нет.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Дата проведения общего собрания 09.03.2014 в 15-00 в подвале дома (гаражи).

9. По девятому вопросу выступил председатель правления Назаренко М.А

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:

За – 6 чел.,

Против – нет,

Воздержались – нет.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Рассмотреть вопросы на повестку дня общего собрания :

1. Отчет председателя правления о проделанной работе за 2013 г.
2. Отчет ревизионной комиссии.
3. Утверждение штатного расписания на 2014 год.
4. Утверждение сметы расходов на 2014 год.
5. Утверждение новой редакции Устава ТСЖ.
6. Выборы членов правления.
7. Выборы члена (ов) ревизионной комиссии.
8. Утверждение правил проживания в ТСЖ.
9. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта (самостоятельно на спец.счете или на счете регионального оператора).
10. Решение вопроса по парковке машин во дворе .
11. Приобретение и установка камер видеонаблюдения.
12. Установка датчиков движения в подъездах в целях экономии электроэнергии.
13. Утверждение плана работ на 2014 год.

Заседание правления ТСЖ «Миллениум» объявлено закрытым.

Протокол составлен на - 3 х листах.

Подписи членов правления:

1. Назаренко Максим Александрович
2. Марковчин Николай Никифорович
3. Гребенникова Татьяна Николаевна
4. Заярная Любовь Федоровна
5. Архипова Нина Моисеевна
6. Волошина Галина Николаевна

