



**МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ**

Главное управление МЧС России по Ставропольскому краю
355000, г. Ставрополь, ул. 8 Марта, д.164, тел. (8-8652) 24-52-26, fax 32-43-21

Управление надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления
МЧС России по Ставропольскому краю

355000, г. Ставрополь, ул. Лермонтова, 191-а E-mail: fire77@bk.ru, тел. 94-55-90, факс 8(865-2) 23-39-73

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы
управления надзорной деятельности и профилактической работы

Главного управления МЧС России по Ставропольскому краю (по г.Невинномыску)

357100 г. Невинномыск, ул. Первомайская, 66, E-mail: Nevinka77@bk.ru, тел. (факс) 3-31-01
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

Телефоны доверия:

ГУ МЧС России по Ставропольскому краю 8(8652) 39-99-99

Телефон доверия Южного регионального центра 8(863) 240-66-10

г. Невинномыск

(место составления акта)

“ 15 ” ноября 20 17 г.

(дата составления акта)

16 час. 30 мин.

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 248

По адресу: г. Невинномыск, ул. 3-го Интернационала, 5

(место проведения проверки)

На основании: распоряжения главного государственного инспектора г. Невинномыска
по пожарному надзору – начальника ОНД и ПР УНД и ПР ГУ МЧС России по СК (по г.
Невинномыску) Несмашного Д.М. № 248 от 09.10.2017 года

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая, выездная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Товарищество собственников жилья «Миллениум»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 23 ” октября 20 17 г. с 10 час. 00 мин. до 11 час. 00 мин. Продолжительность 1 ч.
“ 06 ” ноября 20 17 г. с 11 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. Продолжительность 1 ч.
“ 13 ” ноября 20 17 г. с 11 час. 30 мин. до 12 час. 30 мин. Продолжительность 1 ч.
“ 15 ” ноября 20 17 г. с 10 час. 00 мин. до 11 час. 00 мин. Продолжительность 1 ч.

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений
юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким
адресам)

Общая продолжительность проверки: 4 часа

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: отдел надзорной деятельности и профилактической работы управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Ставропольскому краю (по г. Невинномыску)

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

Председатель правления товарищества собственников жилья «Миллениум»

Рыжикова Людмила Анатольевна

13.10.2017г., 10:20
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: не требуется

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку:

заместитель главного государственного инспектора города Невинномыска Ставропольского края по пожарному надзору – заместитель начальника ОНД и ПР УНД и ПР ГУ МЧС России по СК (по г. Невинномыску) капитан внутренней службы Русинов Виталий Викторович

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: председатель правления товарищества собственников жилья «Миллениум» Рыжикова Людмила Анатольевна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

1. Отсутствует эвакуационное освещение, которое должно находиться в круглосуточном режиме работы или включаться автоматически при прекращении электропитания рабочего освещения. ФЗ от 22.07.2008года № 123-ФЗ ст. 4; ФЗ от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ ст. 20; п. 43 Правил противопожарного режима в РФ (лицо, допустившее нарушение – товарищество собственников жилья «Миллениум» председатель правления Рыжикова Людмила Анатольевна; председатель правления товарищества собственников жилья «Миллениум» Рыжикова Людмила Анатольевна);

2. На путях эвакуации отсутствуют знаки пожарной безопасности. ФЗ от 22.07.2008года № 123-ФЗ ст. 4; ФЗ от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ ст. 20; п. 33 Правил противопожарного режима в РФ (лицо, допустившее нарушение – товарищество собственников жилья «Миллениум» председатель правления Рыжикова Людмила Анатольевна; председатель правления товарищества собственников жилья «Миллениум» Рыжикова Людмила Анатольевна);

3. Отсутствует аварийный выход с каждой квартиры, расположенной на высоте свыше 15 м. ФЗ от 22.07.2008года № 123-ФЗ ст. 4; ФЗ от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ ст. 20; п. 7.2.4 СНиП 31-01-2003; п. 6.13*, п. 6.20* СНиП 21-01-97* (лицо, допустившее нарушение – товарищество собственников жилья «Миллениум» председатель правления Рыжикова Людмила Анатольевна; председатель правления товарищества собственников жилья «Миллениум» Рыжикова Людмила Анатольевна);

4. Не обеспечено размещение знаков пожарной безопасности "Курение табака и пользование открытым огнем запрещено". ФЗ от 22.07.2008 года № 123-ФЗ ст. 4; ФЗ от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ ст. 20; п. 14 Правил противопожарного режима в РФ (лицо, допустившее нарушение – товарищество собственников жилья «Миллениум» председатель правления Рыжикова Людмила Анатольевна; председатель правления товарищества собственников жилья «Миллениум» Рыжикова Людмила Анатольевна);

5. Не осуществлена проверка состояния огнезащитной обработки в соответствии с инструкцией изготовителя и не составлен акт (протокол) проверки состояния огнезащитной обработки (двери металлические в машинные помещения лифтов, двери в электрощитовые, двери выходов на чердак, двери металлические нежилых помещений (кладовые)). ФЗ от 22.07.2008 года № 123-ФЗ ст. 4; ФЗ от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ ст. 20; п. 21 Правил противопожарного режима в РФ (лицо, допустившее нарушение – товарищество собственников жилья «Миллениум» председатель правления Рыжикова Людмила Анатольевна; председатель правления товарищества собственников жилья «Миллениум» Рыжикова Людмила Анатольевна);

6. Не обеспечено наличие на дверях помещений производственного и складского назначения обозначение их категорий по взрывопожарной и пожарной опасности, а также класса зоны в соответствии с главами 5, 7 и 8 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". ФЗ от 22.07.2008 года № 123-ФЗ ст. 4; ФЗ от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ ст. 20; п. 20 Правил противопожарного режима в РФ (лицо, допустившее нарушение – товарищество собственников жилья «Миллениум» председатель правления Рыжикова Людмила Анатольевна; председатель правления товарищества собственников жилья «Миллениум» Рыжикова Людмила Анатольевна);

7. Не определены порядок и сроки проведения работ по очистке вентиляционных камер, циклонов, фильтров и воздухопроводов от горючих отходов. ФЗ от 22.07.2008 года № 123-ФЗ ст. 4; ФЗ от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ ст. 20; п. 50 Правил противопожарного режима в РФ (лицо, допустившее нарушение – товарищество собственников жилья «Миллениум» председатель правления Рыжикова Людмила Анатольевна; председатель правления товарищества собственников жилья «Миллениум» Рыжикова Людмила Анатольевна);

8. В складских, производственных, административных и общественных помещениях не обеспечено наличие табличек с номером телефона для вызова пожарной охраны. ФЗ от 22.07.2008 года № 123-ФЗ ст. 4; ФЗ от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ ст. 20; п. 6 Правил противопожарного режима в РФ (лицо, допустившее нарушение – товарищество собственников жилья «Миллениум» председатель правления Рыжикова Людмила Анатольевна; председатель правления товарищества собственников жилья «Миллениум» Рыжикова Людмила Анатольевна);

9. Не предусмотрено автоматическое отключение при пожаре систем вентиляции. ФЗ от 22.07.2008 года № 123-ФЗ ст. 4; ФЗ от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ ст. 20; п. 12.4 СНИП 41-01-2003 (лицо, допустившее нарушение – товарищество собственников жилья «Миллениум» председатель правления Рыжикова Людмила Анатольевна; председатель правления товарищества собственников жилья «Миллениум» Рыжикова Людмила Анатольевна);

10. Не обеспечена проверка огнезадерживающих устройств (заслонок, шиберов, клапанов и др.) в воздухопроводах, устройств блокировки вентиляционных систем с автоматическими установками пожарной сигнализации или пожаротушения, автоматических устройств отключения вентиляции при пожаре. ФЗ от 22.07.2008 года № 123-ФЗ ст. 4; ФЗ от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ ст. 20; п. 49 правил противопожарного режима в РФ (лицо, допустившее нарушение – товарищество собственников жилья «Миллениум» председатель правления Рыжикова Людмила Анатольевна; председатель правления товарищества собственников жилья «Миллениум» Рыжикова Людмила Анатольевна);

11. Огнезащитное покрытие деревянных конструкций чердачного помещения не соответствуют требованиям нормативно-технической документации (протокол испытаний огнезащитной обработки деревянных конструкций № 537 от 15.11.2017 г. ФГБУ СЭУ ФПС ИПЛ по

Ставропольскому краю). ФЗ от 22.07.2008 года № 123-ФЗ ст. 4; ФЗ от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ ст. 20; п. 21 правил противопожарного режима в РФ; ГОСТ 53292-2009 (лицо, допустившее нарушение – товарищество собственников жилья «Миллениум» председатель правления Рыжикова Людмила Анатольевна; председатель правления товарищества собственников жилья «Миллениум» Рыжикова Людмила Анатольевна).

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): не выявлены

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): не выявлены

нарушений не выявлено _____

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: Административный протокол № 226 от 15.11.2017 г. по ст. 20.4 ч.1 КоАП РФ, административный протокол № 227 от 15.11.2017 г. по ст. 20.4 ч.1 КоАП РФ; протокол испытаний огнезащитной обработки деревянных конструкций № 537 от 15.11.2017 г. ФГБУ СЭУ ФПС ИПЛ по Ставропольскому краю.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Заместитель главного государственного инспектора
города Невинномыска Ставропольского края по пожарному
надзору - заместитель начальника ОНД и ЛР УИД и ЛР
ГУ МЧС РФ по СК (по г. Невинномыску) Русинов В.В.

«15» 11 2017 г.

(подпись)

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Председатель правления ТСЖ «Миллениум»

Рыжикова Людмила Анатольевна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“15” _____ 2017 г.


(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц),
проводившего проверку)