



**МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ**

Главное управление МЧС России по Ставропольскому краю
355000, г. Ставрополь, ул. 8 Марта, д.164, тел. (8-8652) 24-52-26, fax 32-43-21

Управление надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления
МЧС России по Ставропольскому краю

355000, г. Ставрополь, ул. Лермонтова, 191-а E-mail: fire77@bk.ru, тел. 94-55-90, факс 8(865-2) 23-39-73

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

Отдел надзорной деятельности и профилактической работы
управления надзорной деятельности и профилактической работы

Главного управления МЧС России по Ставропольскому краю (по г.Невинномысску)

357100 г. Невинномысск, ул. Первомайская, 66, E-mail: Nevinka77@bk.ru, тел. (факс) 3-31-01

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

Телефоны доверия:

ГУ МЧС России по Ставропольскому краю 8(8652) 39-99-99

Телефон доверия Южного регионального центра 8(863) 240-66-10

ПРЕДПИСАНИЕ № 248 / 1 / 140

об устранении нарушений обязательных требований пожарной безопасности

Товарищество собственников жилья «Миллениум»

(полное наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя (гражданина),

законный представитель – председатель правления Рыжикова Людмила Анатольевна

владельца собственности, имущества и т.п.)

во исполнение распоряжения главного государственного инспектора г. Невинномыска по пожарному надзору – начальника ОНД и ПР УНД и ПР ГУ МЧС России по СК (по г. Невинномысску) Несмашного Д.М. № 248 от «09» октября 2017 года, ст.6 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» в период с 10 часов 00 минут по 11 часов 00 минут «23» октября 2017 г., с 11 часов 00 минут по 12 часов 00 минут «06» ноября 2017 г., с 11 часов 30 минут по 12 часов 30 минут «13» ноября 2017 г., с 10 часов 00 минут по 11 часов 00 минут «15» ноября 2017 г., проведена проверка в отношении объекта защиты арендуемого или принадлежащего на праве собственности

зам.начальника ОНД и ПР УНД и ПР ГУ МЧС России по СК (по г.Невинномысску) Русино-
(должность, звание, ФИО государственного инспектора

вым Виталием Викторовичем товарищества собственников жилья «Миллениум», г. Невинномысск, ул. 3-го Интернационала, 5

по пожарному надзору, проводившего проверку, наименование объекта надзора и его адрес)

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», ст. 4 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» необходимо устранить следующие нарушения обязательных требований пожарной безопасности, выявленные в ходе проверки:

№ п/п	Вид нарушения обязательных требований пожарной безопасности с указанием мероприятия по его устранению и конкретного места выявленного нарушения	Содержание пункта (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого(ых) нарушены	Срок устранения нарушения требования пожарной безопасности	Отметка (подпись) о выполнении (указывается только выполнение)
1	2	3	4	5

1.	Выполнить эвакуационное освещение, которое должно находиться в круглосуточном режиме работы или включаться автоматически при прекращении электропитания рабочего освещения.	п. 43 Правил противопожарного режима в РФ.	30.03.2018г.	
2.	Обеспечить пути эвакуации знаками пожарной безопасности.	п. 33 Правил противопожарного режима в РФ.	30.03.2018г.	
3.	Выполнить аварийный выход с каждой квартиры, расположенной на высоте свыше 15 м.	п. 7.2.4 СНиП 31-01-2003; п. 6.13*, п. 6.20* СНиП 21-01-97*.	30.03.2018г.	
4.	Обеспечить размещение знаков пожарной безопасности "Курение табака и пользование открытым огнем запрещено".	п. 14 Правил противопожарного режима в РФ.	30.03.2018г.	
5.	Осуществить проверку состояния огнезащитной обработки в соответствии с инструкцией изготовителя и составить акт (протокол) проверки состояния огнезащитной обработки (двери металлические в машинные помещения лифтов, двери в электрощитовые, двери выходов на чердак, двери металлические нежилых помещений (кладовые)).	п. 21 Правил противопожарного режима в РФ.	30.03.2018г.	
6.	Обеспечить наличие на дверях помещений производственного и складского назначения обозначение их категорий по взрывопожарной и пожарной опасности, а также класса зоны в соответствии с главами 5, 7 и 8 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".	п. 20 Правил противопожарного режима в РФ.	30.03.2018г.	
7.	Определить порядок и сроки проведения работ по очистке вентиляционных камер, циклонов, фильтров и воздухопроводов от горючих отходов.	п. 50 Правил противопожарного режима в РФ.	30.03.2018г.	
8.	Складские, производственные, административные и общественные помещения обеспечить наличием табличек с номером телефона для вызова пожарной охраны.	п. 6 Правил противопожарного режима в РФ.	30.03.2018г.	

9.	Предусмотреть автоматическое отключение при пожаре систем вентиляции.	п. 12.4 СНиП 41-01-2003.	30.03.2018	
10	Обеспечить проверку огнезадерживающих устройств (заслонок, шиберов, клапанов и др.) в воздуховодах, устройств блокировки вентиляционных систем с автоматическими установками пожарной сигнализации или пожаротушения, автоматических устройств отключения вентиляции при пожаре.	п. 49 правил противопожарного режима в РФ.	30.03.2018	
11	Выполнить огнезащитное покрытие деревянных конструкций чердачного помещения в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.	п. 21 правил противопожарного режима в РФ; ГОСТ 53292-2009.	30.03.2018	

Устранение указанных нарушений обязательных требований пожарной безопасности в установленный срок является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению.

При несогласии с указанными нарушениями обязательных требований пожарной безопасности и (или) сроками их устранения физические и юридические лица в трехмесячный срок вправе обжаловать настоящие предписания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для оспаривания ненормативных правовых актов, решений и действий (бездействия) государственных органов, должностных лиц.

В соответствии со статьей 38 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» ответственность за нарушение требований пожарной безопасности несут:

- собственники имущества;
- руководители федеральных органов исполнительной власти;
- руководители органов местного самоуправления;
- лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций;
- лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности;
- должностные лица в пределах их компетенции.

Ответственность за нарушение обязательных требований пожарной безопасности для квартир (комнат) в домах государственного, муниципального и ведомственного жилищного фонда возлагается на ответственных квартиросъемщиков или арендаторов, если иное не предусмотрено соответствующим договором.

Заместитель начальника ОНД и ПР УНД и ПР ГУ МЧС России

(должность, Ф.И.О. гос.инспектора

по Ставропольскому краю (по г. Невинномысску)

Русинов В.В.

по пожарному надзору)



«15» 11 2017 г.

Предписание для исполнения получил:


(подпись)

Председатель правления
ТСЖ «Миллениум»
Рыжикова Л.А.
(должность, Ф.И.О.)

«15» 11 2017 г.

**Результаты внепланового мероприятия по контролю
за исполнением предписания об устранении нарушений обязательных требований
пожарной безопасности**

<i>№ п/ п</i>	<i>Номера не выполненных пунктов</i>	<i>Должность Ф.И.О. лиц проводивших внеплановую проверку</i>	<i>Дата про- верки, подпись, личная печать инспекто- ра ГПН</i>	<i>С результатом про- верки ознакомлен(ы):</i>	<i>Дата оз- накомле- ния, подпись</i>
<i>1</i>	<i>2</i>		<i>3</i>		<i>4</i>