

УПРАВЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ ПО СТРОИТЕЛЬНОМУ И ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ

Войтика ул., д. 10/1, г. Ставрополь, Ставропольский край, 355008, тел. / факс 8(8652) 28-30-80

г. Ставрополь

«02» июня 2017 г.
10 час. 00 мин.

АКТ ПРОВЕРКИ № 1824-09/1

Управления Ставропольского края по строительному и жилищному надзору
(плановой, внеплановой (документарной, выездной, юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица)

По адресу/адресам: 357100, Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. 3 Интернационала, д. 5

На основании: распоряжения заместителя начальника управления – главного государственного жилищного инспектора Ставропольского края С.Б. Лимарева от 22.05.2017 № 1824

была проведена внеплановая документарная проверка в отношении: товарищества собственников жилья «Миллениум» (ИНН 2631037951, ОГРН 1082648002238) (далее – ТСЖ «Миллениум») место нахождения юридического лица: 357100, Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. 3 Интернационала, д. 5

Дата и время проведения проверки:

с «23» мая 2017 г. по «02» июня 2017 г. Продолжительность 09 рабочих дней.

Общая продолжительность проверки: Продолжительность 09 рабочих дней.

Акт составлен: Управлением Ставропольского края по строительному и жилищному надзору (далее – управление)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен:

Председатель правления ТСЖ «Миллениум» Л.А. Рыжикова 22.05.2017

(Должность, Ф.И.О)



(Подпись)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

Лица, проводившие проверку:

Амелина Виктория Николаевна – государственный инспектор сектора по контролю и надзору за соблюдением жилищного законодательства некоммерческими организациями,

При проведении проверки присутствовали:

В ходе проведения проверки:

Установлено, что Управлением в отношении ТСЖ «Миллениум» с 23.05.2017 по 02.06.2017 на основании обращения гр. Алексеевой Н.Ю. (от 04.05.2017 № 2774/01-13-А), проведена внеплановая документарная проверка по вопросу нарушения товариществом собственников жилья «Миллениум», требований стандарта раскрытия информации организациями осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства РФ 23.09.2010 № 731 (далее – Стандарт раскрытия).

В ходе проведения проверки, согласно представленной документации, установлено, что в адрес ТСЖ «Миллениум» поступали обращения от собственника помещения в многоквартирном доме № 5 по ул. 3 Интернационала в г. Невинномыске, гр. Алексеевой Н.Ю.

На данные обращения товариществом была предоставлена информация, путем направления письменных ответов гр. Алексеевой Н.Ю. на электронную почту (Alexeeva76@mail.ru), о чем свидетельствуют представленные выгрузки с электронной почты ТСЖ «Миллениум» (TSJ-millennium5@yandex.ru).

Кроме того, управлением в отношении данного товарищества проведена проверка исполнения обязательных требований Стандарта раскрытия, в части

полноты раскрытия информации на сайте, определенном федеральным органом исполнительной власти <http://www.reformagkh.ru>.

В ходе проведения проверки установлено, что товариществом «Миллениум», на указанном сайте информация раскрыта в полном объеме.

Также, в соответствии со Стандартом раскрытия, управляющая организация может размещать информация о своей деятельности на официальном сайте в сети Интернет. У ТСЖ «Миллениум» есть официальный сайт в сети Интернет (www.tsj-millennium5.ru) на котором размещена вся необходимая информация.

Таким образом, по результатам проведенной проверки в отношении товарищества «Миллениум», управлением нарушений в части раскрытия информации, не выявлено.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

-(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

-(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

-(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

-(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: _____


Подписи лиц, проводивших проверку: _____


В.Н. Амелина

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Председатель правления ТСЖ «Миллениум» Л.А. Рыжикова

"02" июня 2017 г.


(подпись)

Сведения об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)