

ПРОТОКОЛ № 4 **заседания членов правления ТСЖ "Миллениум"**

город Невинномысск

«15» марта 2016 года

Место проведения заседания: дом 5, ул. 3-го Интернационала офис ТСЖ «Миллениум»

Время проведения заседания: 19 часов 00 минут

Заседание состоялось по созыву председателя правления ТСЖ «Миллениум»

Присутствовали члены правления:

1. Кононова О.А.
2. Назаренко М.А.
3. Лыхенко К.В.
4. Кужба Т.А.
5. Волошина Г.Н.
6. Рыжикова Л.А.
7. Козлова Н.Н.

Итого на заседании присутствует 7 членов правления из 8, что составляет более 50%.

Кворум имеется.

Заседание правомочно.

Повестка дня заседания правления:

1. Подготовка к общему собранию членов ТСЖ «Миллениум» в форме заочного голосования которое состоится 18.03.2016г..

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение штатного расписания на 2016 год.
2. Утверждение плана работ на 2016 год.
3. Утверждение сметы расходов на 2016 год.
4. Утверждение Положения об оплате труда в ТСЖ.
5. Утверждение Положения о премировании.
6. Исключение из состава ревизионной комиссии Малининой В.В. (основание-заявление Малининой В.В.)
7. Довыборы одного члена правления из двух кандидатур (Маншилина М.В. и Гребенникова Т.Н.)
2. По задолженности ОАО «Горэлектросети».

1. ХОД ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:

1. В ходе заседания предложено подготовить обращение к жильцам «Уважаемые собственники не оставайтесь равнодушными к судьбе нашего дома, примите участие в общем собрании членов ТСЖ в форме заочного голосования, которое состоится 18 марта 2016г. Заполните листы голосования и передайте в бухгалтерию офиса до 21 марта 2016 года.

С Уважением Администрация ТСЖ».

Объявления разместить на доске объявлений, в лифте.

Сделать рассылку на телефоны и электронную почту.

Управляющему - согласно реестру собственников жилья подготовить бланки для заочного голосования.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПЕРВОМУ ПУНКТУ:

За 7 чел.,

Против нет чел.,

Воздержались нет чел

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: подготовить обращение к жильцам «Уважаемые собственники не оставайтесь равнодушными к судьбе нашего дома, примите участие в общем собрании членов ТСЖ в форме заочного голосования, которое состоится 18 марта 2016г. Заполните листы голосования и передайте в бухгалтерию офиса до 21 марта 2016 года.

С Уважением Администрация ТСЖ».

Объявления разместить на доске объявлений, в лифте.

Сделать рассылку на телефоны и электронную почту.

Управляющему - согласно реестру собственников жилья подготовить бланки для заочного голосования.

2.Задолженность по электроэнергии по состоянию на 10.03.2016 г. составила 544 514,84тыс. рублей, с учетом января и февраля месяца. В связи с разбирательствами по выставленным счетам с применением завышенного тарифа, предложено оплатить данную сумму и продолжать работу по выяснению данного вопроса.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВТОРОМУ ПУНКТУ:

За 7 чел.,

Против нет чел.,

Воздержались нет чел

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: По мере поступления денежных средств на расчетный счет погасить задолженность перед ОАО «Горэлектросеть».

Заседание правления ТСЖ «Миллениум» объявлено закрытым.

Председатель -

Кужба Т.А.

Секретарь заседания правления -

Кононова О.

Протокол составлен на 2-х листах.

